



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Закрытое

(наименование застройщика)

**акционерное общество**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Стройпромавтоматика»**

полное наименование организации – для

**143180, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Звенигород, микрорайон Восточный,**

**микрорайон 3, дом 15, помещение 1**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата “ 12 “ августа 2016 г.

№ RU50-45-5697-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многосекционный жилой дом с апартаментами и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Некрасова д. 27/8»
	Наименование организации, выдавшей	ООО «Строительная

	положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0061-16, от 07.07.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:49:0010105:3293
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:49:0010105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 50332000-MSK002000 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 09.03.2016 №Г45/407
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка, кв. м.
	- жилого дома	31137,50
	- подземной автостоянки	2904,80
		10860,00

Объем (куб. м):	105261,00	в том числе подземной части (куб. м):	16118,70
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	5092,00		

Иные показатели:

количество корпусов – 5 шт.;

общая площадь квартир – 17400,40 кв. м.;

количество квартир – 388 шт. из них:

- однокомнатных с кухонной зоной – 72 шт.;
- однокомнатных – 197 шт.;
- двухкомнатных – 108 шт.;
- трехкомнатных – 9 шт.;
- трехкомнатных с кухонной зоной – 2 шт.;

общая площадь апарт-отеля – 2502,30 кв. м., в т.ч. площадь квартир апарт-отеля – 1805,90 кв. м.;

количество квартир апарт-отеля – 46 шт. из них:

- однокомнатных с кухонной зоной – 24 шт.;
- однокомнатных – 22 шт.;

общая площадь офисных помещений – 239,90 кв. м.;

общая площадь кладовых жильцов дома – 1305,90 кв. м.;

общая площадь встроенной автостоянки – 2904,80 кв. м., в т.ч. площадь машиномест – 1408,20 кв. м., количество машиномест – 88 ед.

площадь рампы – 452,80 кв. м.

включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства

5. Адрес (местоположение) объекта: Московская область, Звенигород, ул. Некрасова д. 27/8

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	-
Протяженность (п.м.):	-
Проектная мощность (м <sup>3</sup> /ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-